



# UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

P.I. 03817900040

Via Case Rosse, 1 - 12073 CEVA (CN)

tel 0174 705600 - fax 0174 705645

e-mail: [unimontceva@unionemontanaceva.it](mailto:unimontceva@unionemontanaceva.it)

PEC: [unimontceva@legalmail.it](mailto:unimontceva@legalmail.it)

prot. 6666 del 25/11/2024

## **INDAGINE DI MERCATO – AVVISO A MANIFESTARE INTERESSE**

**PER L'INDIVIDUAZIONE E SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50, CO. 1, LETT. B) DEL D.Lgs. 36/2023 e SS.MM.II. DEL SERVIZIO DI PULIZIE NS UFFICI SEDE DI CEVA IN VIA CASE ROSSE. 1**

Il presente avviso, predisposto nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, non costituisce invito a partecipare a gara pubblica, né un'offerta al pubblico (art. 1336 del codice civile) o promessa al pubblico (art. 1989 del codice civile), ha lo scopo di esplorare le possibilità offerte dal mercato al fine di affidare direttamente il servizio di per l'Unione Montana valli Mongia Cevetta Langa Cebana Alta Valle Bormida.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali.

Con il presente avviso l'UNIONE MONTANA. valli Mongia Cevetta Langa Cebana Alta Valle Bormida, in esecuzione della delibera G.E. n. 77 del 08/11/2024, intende quindi effettuare un'indagine di mercato per l'individuazione degli operatori economici da invitare a procedura per l'affidamento diretto del servizio di pulizie uffici di Ceva ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023.

### **RENDE NOTO CHE**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'UNIONE MONTANA. valli Mongia Cevetta Langa Cebana Alta Valle Bormida, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa; nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

L'operatore interessato dovrà manifestare interesse nelle modalità di seguito indicate, al fine di poter essere successivamente invitato dalla Stazione Appaltante a presentare l'offerta.

Per l'istanza di partecipazione dovrà essere utilizzato il modello **ALLEGATO "A"**.

### **STAZIONE APPALTANTE.**

UNIONE MONTANA. valli Mongia Cevetta Langa Cebana Alta Valle Bormida sita a Ceva via Case Rosse, 1 - Tel 0174705600; – PEC: [unimontceva@legalmail.it](mailto:unimontceva@legalmail.it)

### **OGGETTO DELL'APPALTO E DESCRIZIONE DEL SERVIZIO.**

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di pulizie uffici SEDE dell'UNIONE MONTANA. valli Mongia Cevetta Langa Cebana Alta Valle Bormida ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023 e Regolamenti di settore.

L'appalto si configura come appalto di servizi e concerne lo svolgimento di attività professionale come descritto nell'allegato B (allegato tecnico).

### **DURATA DELL'APPALTO.**

Il servizio sarà affidato per una durata prevista di anni tre dalla data di stipula del contratto quindi dal 1 gennaio 2025 al 31 dicembre 2027.

### **VALORE PRESUNTO DELL'APPALTO.**

Ai soli fini della determinazione delle soglie di cui all'art. 48 del D.lgs. n. 36 del 2023 il valore stimato del servizio, per tutta la durata contrattuale è pari ad Euro 34.800,00 circa.

### **PROCEDURA DI AFFIDAMENTO E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.**

La procedura di selezione, che seguirà la manifestazione di interesse redatta sul modello Allegato A, sarà la procedura di affidamento diretto/trattativa diretta ai sensi dell'art. 50 del D. Lgs. n. 36/2023.

Il presente avviso, quindi, non costituisce avvio di una procedura di gara pubblica né proposta contrattuale e, pertanto, non vincola in alcun modo l'Unione Montana che procederà – ai sensi della normativa richiamata – tramite affidamento diretto al soggetto che riterrà più idoneo.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del miglior prezzo ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. n. 36/2023.

### **REQUISITI DI PARTECIPAZIONE.**

Sono ammessi a presentare manifestazione di interesse gli operatori economici di cui all'art. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 in possesso dei seguenti requisiti:

#### **A) Requisiti di ordine generale:**

A1) non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 94 del D. Lgs. n. 36/2023 ed in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

#### **B) Requisiti di idoneità professionale, art. 100 d.lgs. 36/2023:**

B1) essere iscritto alla CCIAA per servizi di cui all'oggetto dell'appalto;

B2) essere iscritto per attività inerenti il servizio in oggetto nel Registro delle Imprese o in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di Residenza se si tratta di uno Stato dell'UE.

## **MODALITA' E SCADENZA DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE.**

Gli operatori interessati e in possesso dei requisiti di cui sopra, che dovranno essere autodichiarati nella successiva fase di gara, dovranno inviare la propria manifestazione di interesse esclusivamente tramite PEC al seguente indirizzo: [unimontceva@legalmail.it](mailto:unimontceva@legalmail.it) secondo il modello Allegato A.

### **Le istanze dovranno pervenire entro le ore 08:00 del giorno 06 dicembre 2024.**

Nell'oggetto della PEC dovrà essere riportato: **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER SERVIZIO DI PULIZIA SEDE UNIONE MONTANA DI CEVA"**.

Il recapito del materiale rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta conformemente al modello Allegato A, in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura, ed essere corredata dalla copia di valido documento di identità del dichiarante.

Non saranno ammesse le manifestazioni di interesse:

- pervenute al di fuori dei limiti temporali sopra citati o trasmesse con altre modalità;
- non sottoscritte o non corredate da copia del documento di identità in corso di validità.

## **NUMERO DI OPERATORI DA INVITARE NELLA SUCCESSIVA FASE DI GARA.**

Tutte le manifestazioni di interesse valide pervenute saranno invitate a presentare l'offerta. Qualora invece, pervenisse una sola manifestazione di interesse valida, si procederà comunque nell'iter di affidamento del servizio all'unico operatore interessato.

L'invito agli operatori economici verrà inoltrato tramite PEC solo mediante piattaforma certificata Traspare.

La procedura di gara è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica. La stazione appaltante utilizza il Sistema di intermediazione telematica denominato Traspare, al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL <https://cucunimontceva.traspare.com>, per l'assegnazione del servizio di cui sopra.

Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avverranno per via telematica attraverso l'apposito spazio all'interno della piattaforma telematica denominato "Comunicazioni", assegnato al concorrente al momento della registrazione al Sistema ed accessibile mediante le chiavi di accesso riservate al concorrente.

## **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO.**

Ai fini della presente gara ed ai sensi della Legge n. 241/1990, il Responsabile del procedimento è l'arch. Nan Alessandro.

## **ALTRE INFORMAZIONI.**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, in modo non vincolante per l'Unione Montana, con l'unico scopo di far comunicare agli stessi la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute ai sensi del Reg. UE n. 679/2016 e s.m.e.i. e D.Lgs. 196/2003 (Codice Privacy), per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Il presente avviso è pubblicato sul sito internet dell'Unione Montana <https://www.unionemontanaceva.it/> nella sezione "Società Trasparente" titolo "Bandi di

gara e contratti”.

**Allegati:** Allegato A - Modello per manifestazione di interesse  
Allegato B - Allegato Tecnico

Ceva, 25/11/2024

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Nan Alessandro